



**AVIS DE PROMULGATION
RÈGLEMENT 780-22**

**NOTICE OF PROMULGATION
BY-LAW 780-22**

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné aux contribuables de la Ville de Pincourt que le Règlement numéro 780-22 intitulé « RÈGLEMENT NUMÉRO 780-22 MODIFIANT LE RÈGLEMENT 780 DE ZONAGE ET DE PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE, TEL QU'AMENDÉ », de façon à :

PUBLIC NOTICE is hereby given to the taxpayers of the Town of Pincourt that by-law number 780-22 entitled "BY-LAW NUMBER 780-22 MODIFYING BY-LAW 780 ON ZONING AND ARCHITECTURAL IMPLEMENTATION AND INTEGRATION PLAN, AS AMENDED », such as to :

- **AJOUTER DES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES APPLICABLES À L'AMÉNAGEMENT DES ESPACES VACANTS ET DES STATIONNEMENTS DANS LES ZONES C1-01, C2-02, C3-01, C3-07, C1-28 ET H1-31**
- **CORRIGER LE TITRE DE L'ARTICLE 227.5 AFIN D'Y AJOUTER LA ZONE C3-01**
- **AJOUTER L'USAGE « MAISON POUR PERSONNES RETRAITÉES NON AUTONOMES » EN TANT QU'USAGE AUTORISÉ DANS LA ZONE H4-10**
- **MODIFIER LES NORMES DE STATIONNEMENT POUR LES USAGES DU TYPE « RÉSIDENCES POUR PERSONNES ÂGÉES NON AUTONOMES »**
- **CORRIGER UNE DISPOSITION DE L'ARTICLE 221 RELATIVE À LA RUE IDENTIFIÉE**
- **SOUSTRAIRE L'APPLICATION DE L'ARTICLE 100 RELATIVE À LA LOCALISATION D'UNE INFRASTRUCTURE DE SERVICE D'UTILITÉ PUBLIQUE DANS LA ZONE H6-09**
- **AJOUTER UNE DISPOSITION À L'ARTICLE 74 RELATIVE À L'AMÉNAGEMENT D'UN ESPACE LIBRE AFIN DE PROHIBER LES PELOUSES ARTIFICIELLES**
- **AJOUTER L'USAGE COMMUNAUTAIRE INTENSIF « ANTENNE DE TRANSMISSION ET DE RÉCEPTION D'ONDES DE TÉLÉCOMMUNICATION (RADIO, TÉLÉVISION, TÉLÉPHONE) » COMME USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ DANS LA ZONE C2-02**
- **ADD SPECIAL PROVISIONS APPLICABLE TO THE DEVELOPMENT OF VACANT SPACES AND PARKING LOTS IN ZONES C1-01, C2-02, C3-01, C3-07, C1-28 AND H1-31**
- **CORRECT THE TITLE OF ARTICLE 227.5 IN ORDER TO ADD ZONE C3-01**
- **ADD THE "HOME FOR NON-AUTONOMOUS RETIRED PERSONS" USE AS AUTHORIZED IN ZONE H4-10**
- **MODIFY THE PARKING STANDARDS FOR USES SUCH AS "RESIDENCES FOR NON-SELF-SERVICED SENIORS"**
- **CORRECT A PROVISION OF ARTICLE 151 RELATING TO THE IDENTIFIED STREET THEREIN**
- **WITHDRAW THE APPLICATION OF ARTICLE 100 RELATING TO THE LOCATION OF A PUBLIC UTILITY SERVICE INFRASTRUCTURE IN ZONE H6-09**
- **ADD A PROVISION TO ARTICLE 74 RELATING TO THE DEVELOPMENT OF A FREE SPACE TO PROHIBIT ARTIFICIAL LAWNS**
- **ADD INTENSIVE COMMUNITY USE "ANTENNA FOR TRANSMISSION AND RECEPTION OF TELECOMMUNICATION WAVES (RADIO, TELEVISION, TELEPHONE)" AS SPECIFICALLY AUTHORIZED USE IN ZONE C2-02**

a été adopté par le conseil municipal de la Ville de Pincourt, lors de la séance ordinaire du 8 juin 2021.

was adopted by the municipal council of the Town of Pincourt, at the regular meeting held June 8, 2021.

Que ce règlement a été approuvé par le comité administratif de la Municipalité régionale de comté de Vaudreuil-Soulanges, lors de sa séance du 7 juillet 2021 et que le certificat de conformité pour ce règlement a été délivré le 8 juillet 2021.

That this by-law was adopted by the administrative committee of the Regional County Municipality of Vaudreuil-Soulanges, at its meeting on July 7, 2021 and that the certificate of compliance for this by-law was issued on July 8, 2021.

Ce règlement entre en vigueur conformément à la Loi.

The present by-law shall come into force as provided by Law.

Toute personne peut consulter ce règlement sur le site internet de la ville et en obtenir copie au bureau du greffe situé au 919, chemin Duhamel à Pincourt, durant les heures d'affaires.

Anyone may consult that By-law on the Town's Website and obtain a copy at the office of the Town Clerk located at 919 chemin Duhamel in Pincourt, during business hours.

DONNÉ à Pincourt, ce 15 juillet 2021.

GIVEN at Pincourt this 15th day of July 2021.



M^e Etienne Bergevin Byette, MPA
Directeur Général / General Manager
Greffier / Town Clerk