



AVIS PUBLIC

AVIS DE CONSULTATION ÉCRITE RÈGLEMENT DE ZONAGE N° 780-23

AVIS PUBLIC est donné de ce qui suit :

1. Lors d'une séance ordinaire du conseil de la Ville de Pincourt, tenue le 11 mai 2021, le conseil a adopté le premier projet de Règlement n° 780-23 intitulé :

RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT NUMÉRO 780 DE ZONAGE ET DE PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE, TEL QU'AMENDÉ

De façon à :

- AJOUTER UNE DISPOSITION AU TABLEAU DE L'ARTICLE 119.24 AUTORISANT LES POTAGERS EN COUR AVANT ET À L'ARTICLE 129 RELATIF À L'AMÉNAGEMENT D'UNE COUR AVANT
- AGRANDIR LA ZONE C3-01 À MÊME UNE PARTIE DE LA ZONE C3-02

L'**OBJET** du règlement est décrit dans son titre.

2. En vertu de l'arrêté 2020-033 du 7 mai 2020, et de l'arrêté 2020-074 du 2 octobre 2020, pris dans le contexte de la déclaration d'urgence sanitaire ordonnée par le gouvernement, toute procédure de consultation publique est remplacée par une consultation écrite de 15 jours.
3. Toute personne peut transmettre des commentaires écrits par courriel à

PUBLIC NOTICE

NOTICE OF WRITTEN CONSULTATION ZONING BY-LAW NO 780-23

PUBLIC NOTICE is given of the following:

1. At a meeting of the council of the Town of Pincourt, held on May 11, 2021, the council adopted first draft By-law No. 780-23 titled:

BY-LAW AMENDING ZONING AND SITE PLANS AND ARCHITECTURAL INTEGRATION BY-LAW NUMBER 780, AS AMENDED

So as to :

- ADD A PROVISION TO THE TABLE IN SECTION 119.24 AUTHORIZING VEGETABLE GARDENS IN FRONT YARDS AND IN ARTICLE 129 RELATING TO THE LAYOUT OF A FRONT YARD
- ENLARGE THE C3-01 ZONE WITHIN PART OF THE C3-02 ZONE

The **OBJECT** of the regulation is described in its title.

2. Under decree 2020-033 ordered on May 7 2020, and decree 2020-074 ordered on October 2 2020 by the government declaring a health emergency, any public consultation procedure is replaced until further notice by a 15 day written consultation.
3. Any person may submit written comments by email at the following address: seance@villepincourt.qc.ca,



l'adresse suivante :
seance@villepincourt.qc.ca ou par
courrier à l'adresse suivante : 919
Chemin Duhamel, Pincourt, QC, J7V
4G8.

Tout commentaire écrit doit être
transmis **dans les 15 jours** suivant la
publication du présent avis, et donc au
plus tard le 28 mai 2021 à 23h59.

4. Les dispositions du projet de règlement
concernant les potagers en cour avant
et la zone **C3-01** sont susceptibles
d'approbation référendaire.

- La zone **C3-01** est située au sud du
chemin de fer, à l'est du chemin
Duhamel, au nord de l'avenue
Joseph-Lafèche et à l'ouest du
boul. Cardinal-Léger. Un croquis de
cette zone est annexé au présent
avis public.

Copie du projet de règlement peut être
consulté en personne à l'Hôtel de ville,
sur rendez-vous seulement, à
greffe@villepincourt.qc.ca, ou en
visitant le site web de la Ville au
www.villepincourt.qc.ca .

DONNÉ à Pincourt, ce 13 mai 2021.

or by regular mail at the following
address: 919 Chemin Duhamel,
Pincourt, QC, J7V 4G8.

All written comments must be
submitted during a **period of 15 days**
following publication of the present
notice, and as such before 11:59 p.m.
on May 28, 2021.

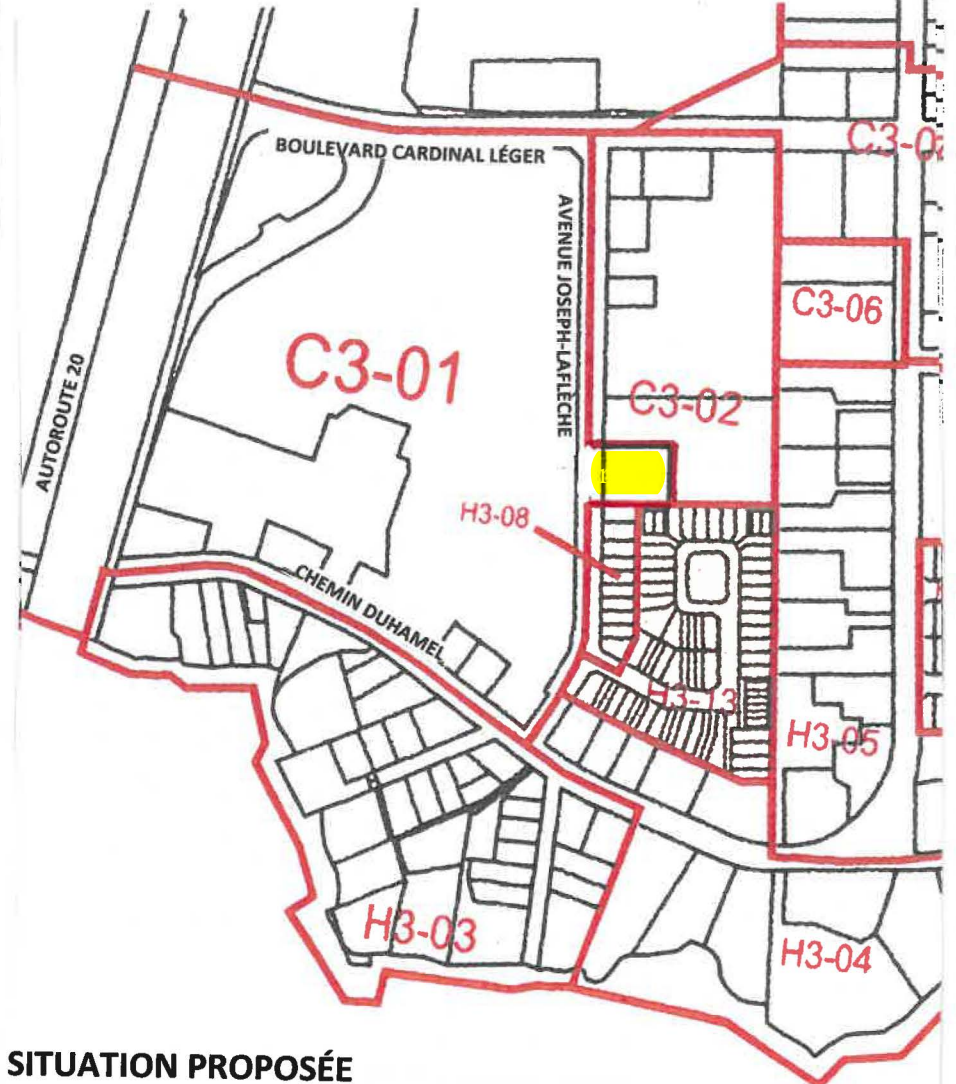
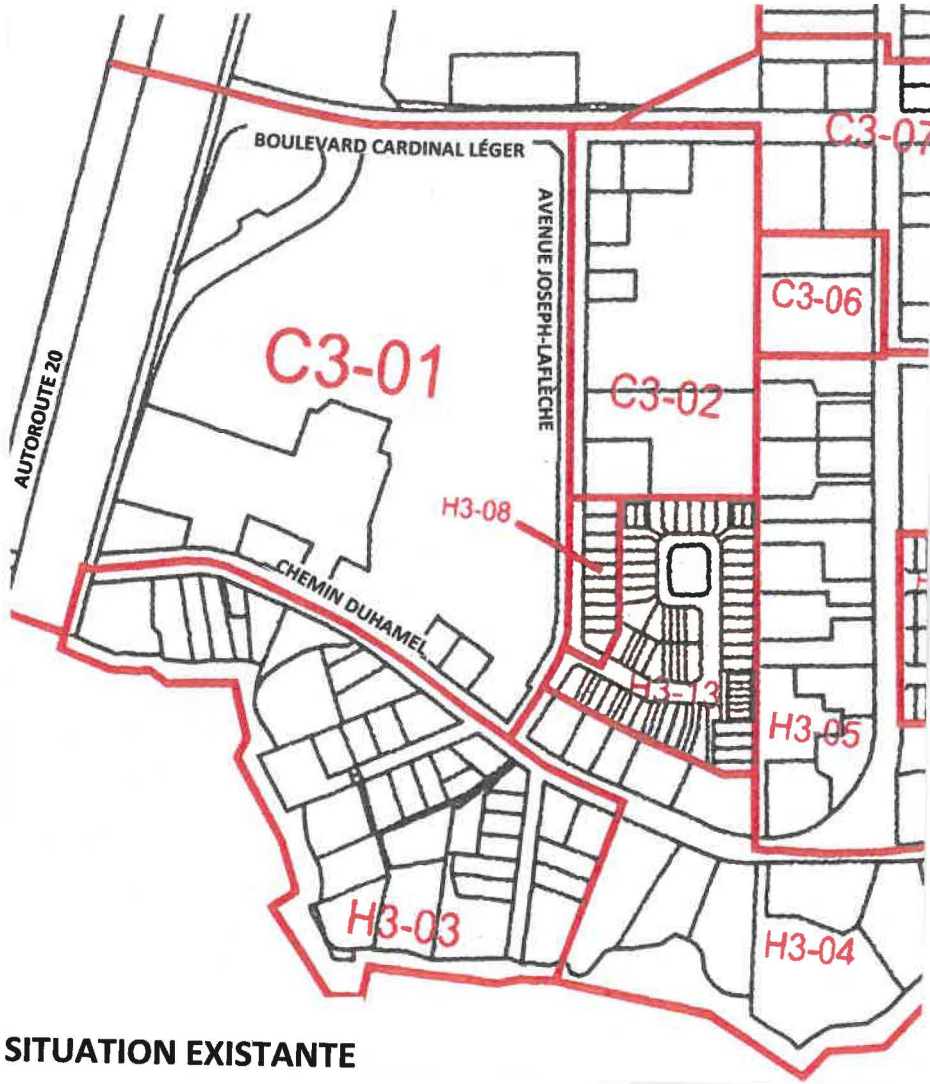
4. Provisions of the draft by-law
concerning front yard vegetable
gardens and zone **C3-01** are subject
to referendum approval.

- Zone **C3-01** is situated south of
the railroad tracks, east of chemin
Duhamel, north of Avenue
Joseph-Lafèche and west of the
Cardinal-Léger boul. A sketch of
this zone is annexed to the
present public notice.

Copy of the draft by-law can be
consulted in person at Town Hall, by
appointment only, by writing to
greffe@villepincourt.qc.ca, or by
accessing the Town's website
www.villepincourt.qc.ca .

GIVEN in Pincourt this 13th day of May,
2021.

M^e Etienne Bergevin Byette, MPA
Directeur Général / General Manager
Greffier / Town Clerk



VILLE DE PINCOURT
RÈGLEMENT 780-23
ANNEXE A

SITUATIONS EXISTANTE ET PROPOSÉE - Mai 2021