

AVIS PUBLIC

**AVIS DE CONSULTATION ÉCRITE
RÈGLEMENT DE ZONAGE
N° 780-24**

AVIS PUBLIC est donné de ce qui suit :

1. Lors d'une séance ordinaire du conseil de la Ville de Pincourt, tenue le 8 mars 2022, le conseil a adopté le premier projet de Règlement n° 780-24 intitulé :

**RÈGLEMENT MODIFIANT LE
RÈGLEMENT NUMÉRO 780 DE
ZONAGE ET DE PLANS
D'IMPLANTATION ET
D'INTÉGRATION
ARCHITECTURALE, TEL
QU'AMENDÉ**

De façon à :

- **RETIRER L'APPLICATION DE CERTAINES NORMES EN MATIÈRE DE STATIONNEMENT DANS LA ZONE H3-04**
- **IMPOSER DES AMÉNAGEMENTS PAYSAGERS POUR MASQUER LES ESPACES DE STATIONNEMENT EN COUR AVANT DEVANT UN BÂTIMENT**
- **MODIFICATION DES EXIGENCES D'INSTALLATION DE CONTENEURS SEMI-ENFOUIS**

L'**OBJET** du règlement est décrit dans son titre.

2. En vertu de l'arrêté 2021-054 du 16 juillet 2021, pris dans le contexte de la déclaration d'urgence sanitaire ordonnée par le gouvernement, toute procédure de consultation publique peut être remplacée par une consultation écrite de 15 jours.

PUBLIC NOTICE

**NOTICE OF WRITTEN
CONSULTATION
ZONING BY-LAW
NO 780-24**

PUBLIC NOTICE is given of the following:

1. At a meeting of the council of the Town of Pincourt, held on March 8, 2022, the council adopted first draft By-law No. 780-24 titled:

**BY-LAW AMENDING ZONING
AND SITE PLANS AND
ARCHITECTURAL
INTEGRATION BY-LAW
NUMBER 780,
AS AMENDED**

So as to :

- **REMOVE THE APPLICATION OF CERTAIN PARKING STANDARDS IN THE H3-04 ZONE**
- **REQUIRE LANDSCAPING TO SCREEN FRONT YARD PARKING SPACES**
- **MODIFY THE REQUIREMENTS FOR THE INSTALLATION OF SEMI-SUBMERGED CONTAINERS**

The **OBJECT** of the regulation is described in its title.

2. Under decree 2021-054 ordered on July 16, 2021 by the government declaring a health emergency, any public consultation procedure can be replaced until further notice by a 15 day written consultation.

3. Toute personne peut transmettre des commentaires écrits par courriel à l'adresse suivante : seance@villepincourt.qc.ca ou par courrier à l'adresse suivante : 919 Chemin Duhamel, Pincourt, QC, J7V 4G8.

Tout commentaire écrit doit être transmis **dans les 15 jours** suivant la publication du présent avis, et donc **au plus tard le 25 mars 2022 à 23h59**.

4. Les dispositions du projet de règlement ne sont pas susceptibles d'approbation référendaire.

Copie du projet de règlement peut être consulté en personne à l'Hôtel de ville, sur rendez-vous seulement, à greffe@villepincourt.qc.ca, ou en visitant le site web de la Ville au www.villepincourt.qc.ca.

DONNÉ à Pincourt, ce 10 mars 2022.

3. Any person may submit written comments by email at the following address: seance@villepincourt.qc.ca, or by regular mail at the following address: 919 Chemin Duhamel, Pincourt, QC, J7V 4G8.

All written comments must be submitted during a **period of 15 days** following publication of the present notice, and as such **before 11:59 p.m. on March 25, 2022**.

4. Provisions of the draft by-law are not subject to referendum approval.

Copy of the draft by-law can be consulted in person at Town Hall, by appointment only, by writing to greffe@villepincourt.qc.ca, or by accessing the Town's website www.villepincourt.qc.ca.

GIVEN in Pincourt, this 10th day of March, 2022.



M^e Charlotte Gagné
Greffière / Town Clerk