

AVIS PUBLIC

**AVIS DE CONSULTATION PUBLIQUE
RÈGLEMENT DE ZONAGE
N° 780-27**

AVIS PUBLIC est donné de ce qui suit :

1. Lors d'une séance ordinaire du conseil de la Ville de Pincourt, tenue le 14 mars 2023, le conseil a adopté le premier projet de Règlement n° 780-27 intitulé :

**RÈGLEMENT MODIFIANT LE
RÈGLEMENT NUMÉRO 780 DE
ZONAGE ET DE PLANS
D'IMPLANTATION ET
D'INTÉGRATION
ARCHITECTURALE, TEL
QU'AMENDÉ**

De façon à :

- AJOUTER LES USAGES VENTE AU DÉTAIL DE PRODUITS LAITIERS (BAR LAITIER) ET SERVICE DE RESTAURATION COMME USAGES SPÉCIFIQUEMENT INCLUS DANS LA ZONE P3-11

L'**OBJET** du règlement est décrit dans son titre.

2. Une assemblée publique de consultation aura lieu le mardi 11 avril 2023 à compter de 18h00 dans la salle du conseil située à l'Omni-Centre, au 375, boulevard Cardinal-Léger, Pincourt.
3. Au cours de cette assemblée publique, le maire (ou un autre membre du conseil désigné par le maire) expliquera le projet de règlement ainsi que les conséquences de son adoption et

PUBLIC NOTICE

**NOTICE OF PUBLIC CONSULTATION
ZONING BY-LAW
NO 780-27**

PUBLIC NOTICE is given of the following:

1. At a meeting of the council of the Town of Pincourt, held on March 14, 2023, the council adopted first draft By-law No. 780-27 titled:

**BY-LAW AMENDING ZONING
AND SITE PLANS AND
ARCHITECTURAL
INTEGRATION BY-LAW
NUMBER 780,
AS AMENDED**

So as to:

- ADD THE USES RETAIL SALE OF DAIRY PRODUCTS (DAIRY BAR) AND FOOD SERVICE AS USES SPECIFICALLY INCLUDED IN THE P3-11 ZONE

The **OBJECT** of the regulation is described in its title.

2. A public consultation meeting will be held on April 11, 2023, as of 6:00 pm in the Council Room at the Omni-Centre, at 375 Cardinal-Léger Boulevard, Pincourt.
3. During this public meeting, the mayor (or another member of the council designated by the mayor) will explain the draft by-law as well as the consequences of its adoption and will hear people who wish to speak on this subject.

entendra les personnes qui désirent s'exprimer à ce sujet.

4. Les dispositions du projet de règlement sont susceptibles d'approbation référendaire.

Copie du projet de règlement peut être consultée en personne à l'Hôtel de ville, ou en visitant le site web de la Ville au www.villepincourt.qc.ca.

4. Provisions of the draft by-law are subject to referendum approval.

Copy of the draft by-law can be consulted in person at Town Hall, or by accessing the Town's website www.villepincourt.qc.ca.

GIVEN in Pincourt, this 31st day of March 2023.

DONNÉ à Pincourt, ce 31 mars 2023.



M^e Charlotte Gagné, DGA
Greffière / Town Clerk

ZONE VISÉE	PROPRIÉTÉS DANS LA ZONE	ZONES CONTIGUES	PROPRIÉTÉS DANS LES ZONES
P3-11	62 Avenue Mgr Langlois - Parc Bellevue	H3-10	6e Avenue - Tous
			7e Avenue - Tous
			47 à 80 8e Avenue - Tous
			229 à 349 Boulevard Cardinal-Léger (adresses impaires seul.)
			Place Loïselle -Tous
			rue Alfred Crescent - Tous
			68 à 79 Mgr Langlois - Tous
			9e Avenue - Tous
			131 à 209 Chemin Duhamel (adresses impaires seulement)
			207 à 245 rue Bellevue (adresses impaires seulement)
		220 à 308 rue Bellevue (adresses paires seulement)	
		H3-12	134 à 212 Chemin Duhamel (adresses paires seulement)
		H4-03	20 à 62 rue Lussier (adresses paires seulement)
			269 à 335 Chemin Duhamel (adresses impaires seulement)
			rue Oakwood - Tous
			rue Place des Ormes - Tous
	H4-04	289 à 307 rue Bellevue (ardesse impaires seulement)	
		284 à 646 Chemin Duhamel (adresses paires seulement)	