



**AVIS PUBLIC
DEROGATION MINEURE**

AVIS PUBLIC est par la présente donné que, lors de la séance ordinaire du conseil qui aura lieu le mardi 11 février 2025, à 19 h, à l'Omni-Centre, le Conseil municipal statuera sur la demande de dérogation mineure suivante :

Site concerné :

589-591, chemin Duhamel
À être créé à même le Lot 1 721 450, Zone H4-07

Nature de la demande :

Demande d'approbation d'une dérogation mineure au *Règlement de zonage 780*.

Permettre, sur le lot à être créé à même le lot numéro 1 721 450, la réduction de la largeur minimale du terrain à 8,97 mètres.

Le tout conformément au Règlement numéro 783, *Règlement concernant les dérogations mineures*.

Toute personne intéressée pourra se faire entendre par le Conseil relativement à cette demande en transmettant une question ou un commentaire écrit par courriel à l'adresse suivante : seance@villepincourt.qc.ca ou par courrier à l'adresse suivante : 919 Chemin Duhamel, Pincourt, QC, J7V 4G8, avant la tenue de ladite séance, soit avant 15h00 le mardi 11 février 2025.

DONNÉ à Pincourt, ce 16 janvier 2025.

**PUBLIC NOTICE
MINOR EXEMPTION**

PUBLIC NOTICE is hereby given that, at the regular sitting of Town Council to be held on Tuesday, February 11th, 2025, at 7:00 p.m., at the Omni-Centre, the Town Council will rule on the following request for minor exemption:

Location Concerned:

589-591, Duhamel Road
To be created within Lot 1 721 450, Zone H4-07

Nature of Request:

Request for approval of a minor exemption to *Zoning By-law 780*.

To allow, on the lot to be created within lot number 1 721 450, the reduction of the minimum lot width to 8.97 metres.

The whole in accordance with the provisions of By-law no. 783, *By-law concerning Minor Exemptions*.

Any person interested in the present request may address the Town Council by sending in a written question or comment by email at the following address: seance@villepincourt.qc.ca, or by regular mail at the following address: 919 Chemin Duhamel, Pincourt, QC, J7V 4G8, before the start of said meeting, and as such before 3:00 p.m. on Tuesday February 11th, 2025.

GIVEN at Pincourt this 16th day of January 2025.

**M^e Charlotte Gagné
Greffière / Town Clerk**