



Ville de Pincoy

Budget 2021

www.villepincoy.qc.ca

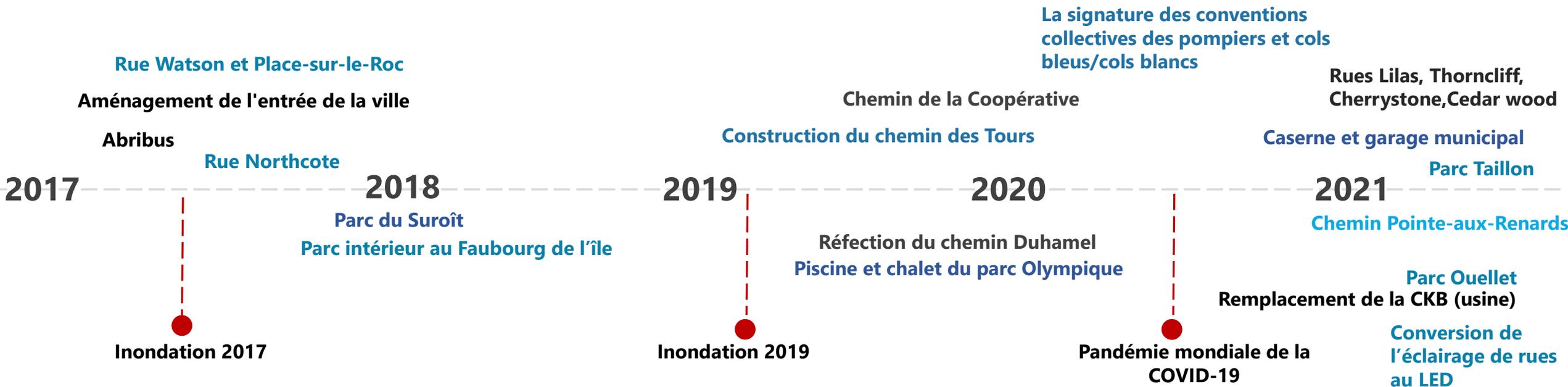
Contraintes dans la préparation du projet budgétaire de 2021

- Baisse des revenus de la Ville en raison de la pandémie mondiale de la COVID-19;
- Produire un budget tenant compte à la fois de la capacité de payer des contribuables, des besoins en mise à niveau et/ou reconstruction d'infrastructures, et ce sans l'apport des paliers supérieurs, autre que le **TECQ**;
- Produire un budget qui permettra de contrôler notre service de la dette, sans pour autant négliger les injections nécessaires pour assurer la pérennité de nos équipements;
- Prévoir les augmentations des coûts fixes annoncées ou projetées qui sont en partie bien au-delà de l'IPC Montréal. La pandémie contribue aux aléas de l'IPC depuis janvier 2020;
- Augmentation majeure de la quote-part versée à la Sûreté du Québec;
- Augmentation de la dette en raison des multiples projets réalisés;
- Augmentation des dépenses au niveau de l'eau et de l'usine de traitement des eaux usées;
- Maintenir un budget en lien avec l'augmentation des coûts le tout sans affecter la qualité des services dispensés aux citoyens.



Depuis les quatre dernières années à Pincourt

Les conseillers municipaux ainsi que l'administration municipale ont réalisé de nombreux projets durant la dernière décennie. [Voici certains d'entre eux.](#)



Projets d'importance - 2021

Le Conseil municipal ainsi que l'administration municipale ont prévu un plan financier permettant d'aller de l'avant avec des investissements nécessaires pour assurer la sécurité et la qualité de vie de nos citoyens, tout en maintenant le compte de taxes relativement stable.

Construction d'un nouveau bâtiment municipal (Caserne/Garage)

Subvention de 3 000 000 \$

Réfection de différentes rues

Rues Lilas, Thorncliff, Cherrystone, Cedarwood

Usine de traitement des eaux usées – automate et remplacement de l'électrodéshydratateur

Mise à niveau de l'usine de traitement des eaux usées, notamment dans le but de minimiser la problématique des odeurs.



Taux de taxes applicables en 2021



Description	Base	2018	2019	2020	2021	Variation 2020-2021
Foncière générale du 100 \$ d'évaluation	1	0,7327	0,6722	0,6990	0,6990	-
Foncière générale-non rés.	1	2,6213	2,6213	2,7256	2,7256	-
Foncière générale-6 log. et +		0,8442	0,7745	0,8053	0,8053	-
Foncière générale-terrain vague desservi		1,4653	1,3444	1,3979	1,3979	-
Dettes R.E.I.P.						
- unifamiliale	2	0,0953	0,0977	0,1148	0,1114	-2,96 %
- multifamiliale	2	0,0953	0,0977	0,1148	0,1114	-2,96 %
- autre	2	0,0953	0,0977	0,1148	0,1114	-2,96 %
Dettes S.Q.A.E.						
- unifamiliale	2	0,0002	0,0004	0,0000	0,0000	-
- multifamiliale	2	0,0002	0,0004	0,0000	0,0000	-
- autre	2	0,0002	0,0004	0,0000	0,0000	-
Total dette au mètre carré		0,0955 \$	0,0980 \$	0,1148 \$	0,1114 \$	-2,96 %
Aqueduc						
1- Logement	4	179 \$	190 \$	190 \$	201 \$	5,79 %
2- Commerce local mixte	4	544 \$	577 \$	577 \$	612 \$	6,07 %
3- Rés. âgées + 15 max 30, clinique	4	993 \$	1053 \$	1053 \$	1 116 \$	5,98 %
4- Traiteur, resto minute, salon coiffure	4	1 064 \$	1 128 \$	1 128 \$	1 196 \$	6,03 %
5- Restaurants et salle réception	4	1 141 \$	1 209 \$	1 209 \$	1 282 \$	6,04 %
6- Garage, rés. âgées + 30 max 60	4	1 657 \$	1 756 \$	1 756 \$	1 861 \$	5,98 %
7- Salon quille, lave-auto	4	2 075 \$	2 200 \$	2 200 \$	2 332 \$	6,00 %
8- Commerce 3 000 m.c. supermarché	4	2 777 \$	2 944 \$	2 944 \$	3 121 \$	6,01 %
9- Industrie, 7 500 m.c. dt supermarché	4	4 048 \$	4 291 \$	4 291 \$	4 548 \$	5,99 %
Égout						
1- Logement	4	257 \$	243 \$	250 \$	280 \$	12,00 %
2- Commerce local mixte	4	453 \$	430 \$	437 \$	489 \$	11,90 %
Ordures						
Tarif de base pour tous	4	63 \$	63 \$	70 \$	75 \$	7,14 %
1- Résidentiel (1 à 4 logis)	4	128 \$	126 \$	128 \$	123 \$	-3,91 %
2- Matières organiques (1 à 4 logis)			74 \$	60 \$	52 \$	-13,33 %
3- Matières organiques (5 logis et +)			18 \$	60 \$	52 \$	-13,33 %



Impact sur la maison type

Cette année, le conseil municipal a opté pour un **gel de la taxe foncière général**.



	2019		2020		2021	
	Paramètres	Taxes	Paramètres	Taxes	Paramètres	Taxes
Superficie en m2	558,00		558,00		558,00	
Évaluation maison type	299 408		299 408 \$		299 408 \$	
Tx fonc. gén.		2012,62 \$		2 092,86 \$		2 092,86 \$
Tx 6 log +						
Tx non-rés.						
Dette REIP		54,49 \$		64,06 \$		62,16 \$
Dette SQAÉ		0,20 \$		0,00 \$		0,00 \$
Eau		190,00 \$		190,00 \$		201,00 \$
Égout		243,00 \$		250,00 \$		280,00 \$
Ordures ménagères		189,00 \$		198,00 \$		198,00 \$
Matières organiques		74,00 \$		60,00 \$		52,00 \$
Total		2 763,30 \$		2 854,92 \$		2 886,02 \$
						31 \$
						1,09 %
						36,10 \$/ an

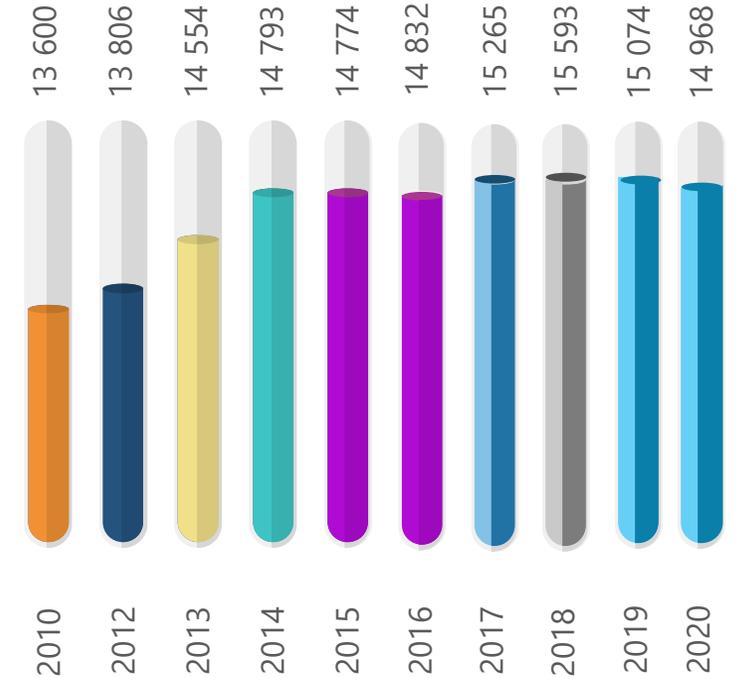


Répartition de la charge fiscale

Données de 2019 :

Population :	14 968
Richesse foncière uniformisée (RFU) :	1 839 309 902 \$
Richesse foncière uniformisée imposable :	1 804 274 888 \$
Évaluation imposable uniformisée résidentielle :	1 661 807 264 \$
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale :	123 666 816 \$
Évaluation imposable uniformisée autre :	18 800 808 \$

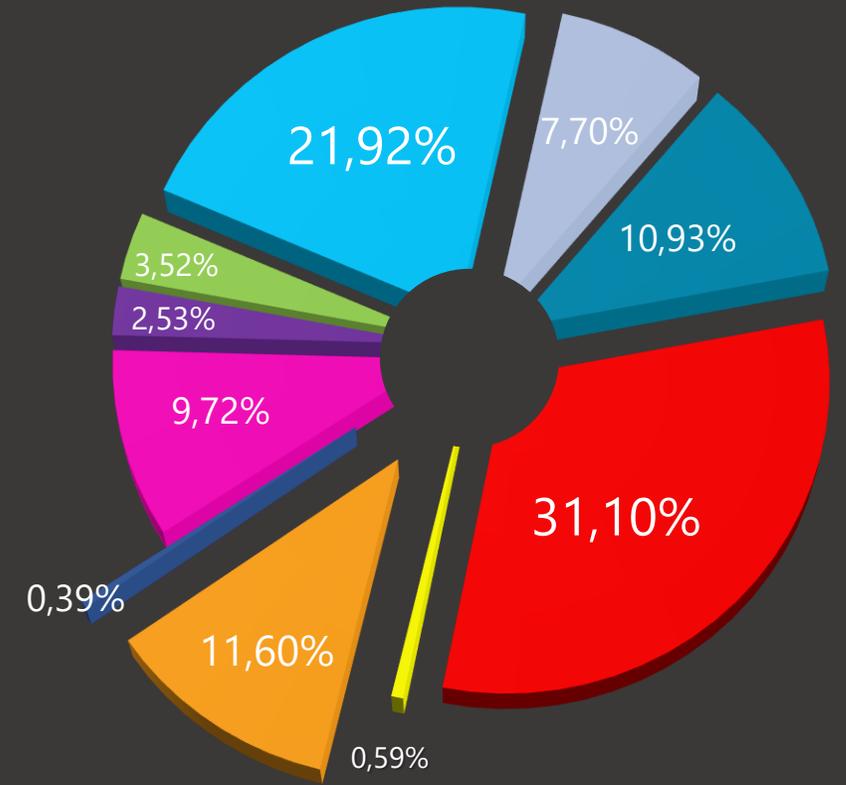
Évolution de la population



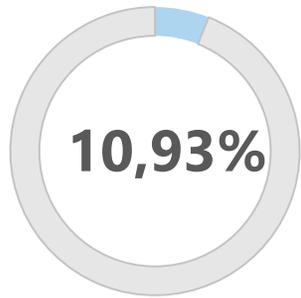
Source : Données du Gouvernement du Québec



Répartition du Budget 2021



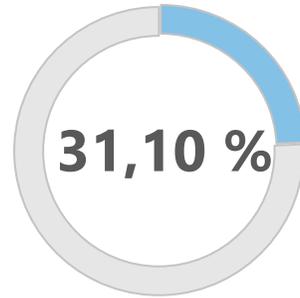
Répartition détaillée



**SERVICE DE LA
DETTE**

2 711 900 \$

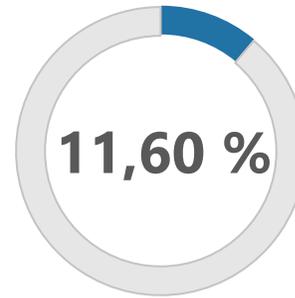
↑ 71,81 %



**RESSOURCES
HUMAINES**

7 717 400 \$

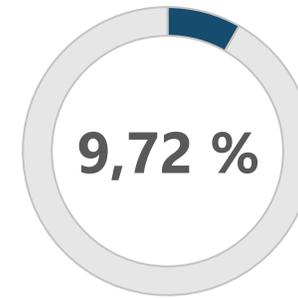
↑ 6,55 %



**ACHAT DE BIENS
ET SERVICES**

2 877 700 \$

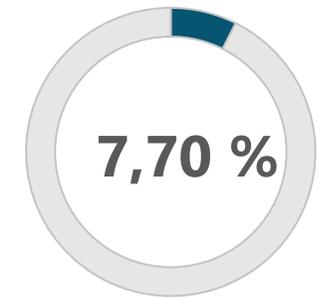
↑ 0,01 %



**COÛT DE LA
GESTION DES EAUX**

2 412 000 \$

↑ 12,83 %



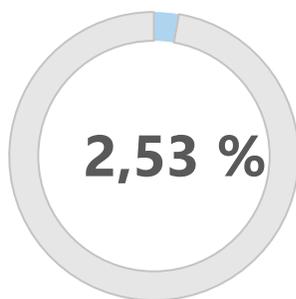
**CONTRATS MAJEURS
RÉCURRENTS**

1 910 500 \$

↑ 3,09 %



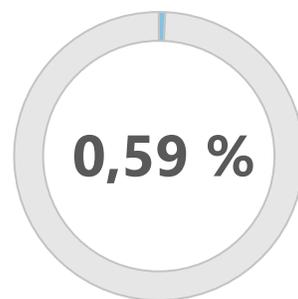
Répartition détaillée



**FLOTTE DE
VÉHICULES**

627 900 \$

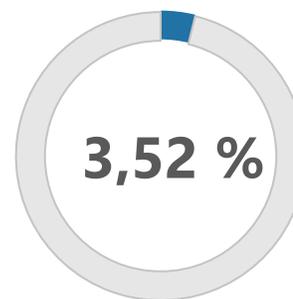
↑ 6,32 %



**CONTRIBUTION
AUX ORGANISMES**

146 900 \$

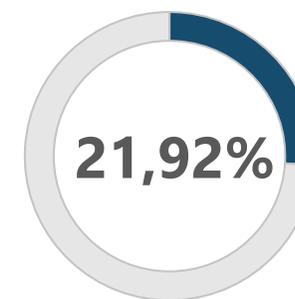
↓ - 4,98 %



**UTILITÉS
PUBLIQUES**

872 400 \$

↑ 6,90 %



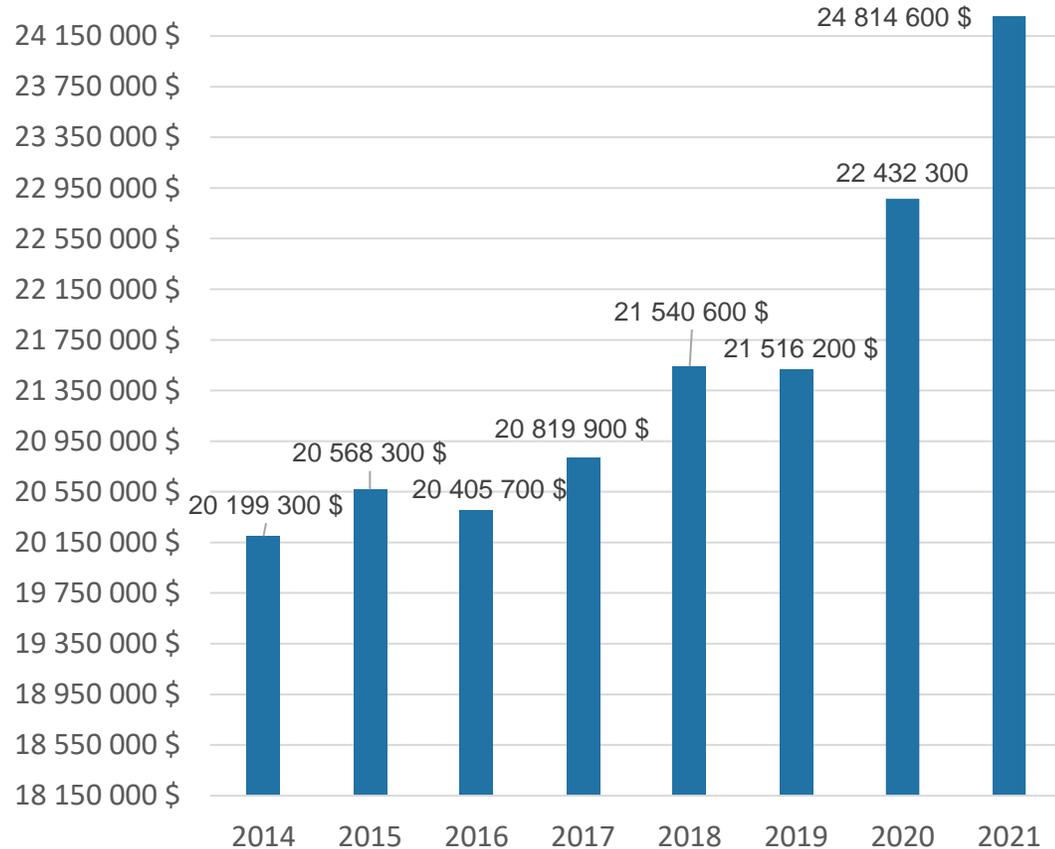
**QUOTES-PARTS
IMPOSÉES**

5 440 500 \$

↑ 5,01%



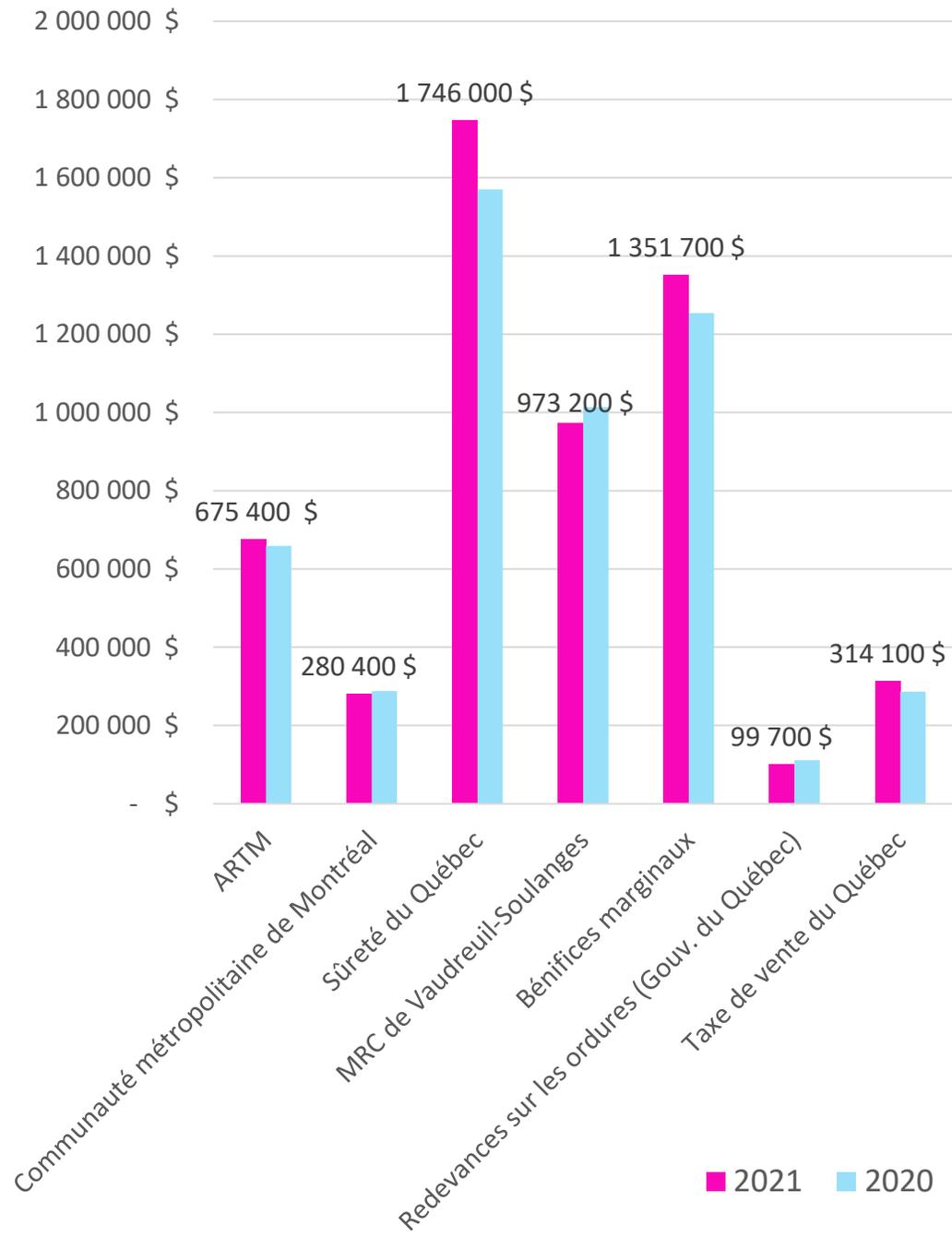
VARIATIONS BUDGÉTAIRES



Budgets

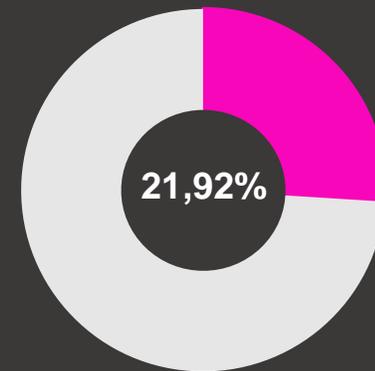
Budget de la Ville de Pincourt, par année, depuis 2014.





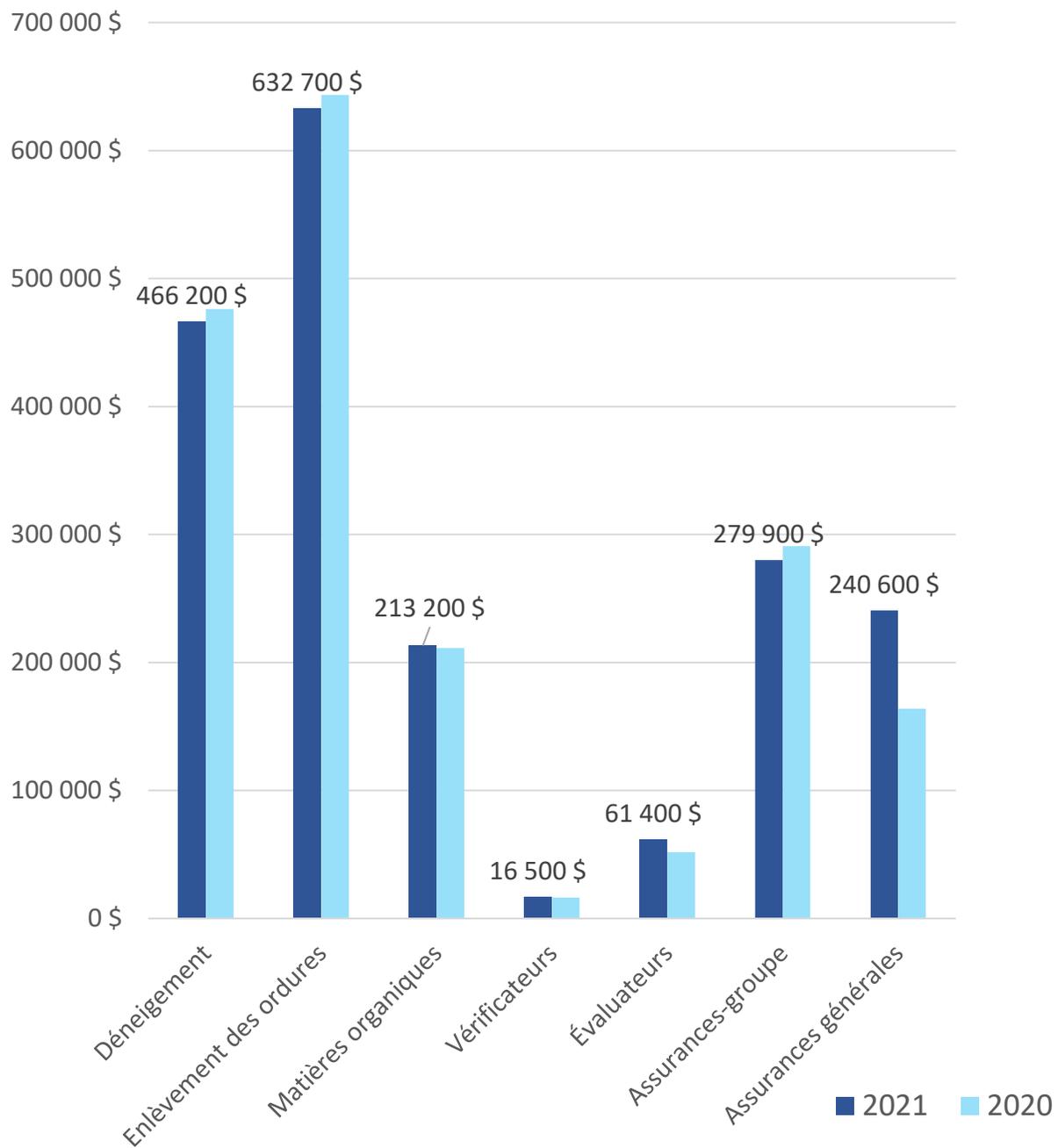
QUOTES-PARTS IMPOSÉES

Les quotes-parts imposées par la législation représentent **21,92%** du budget total de la Ville de Pincourt.



En 2021, les quotes-parts imposées ont augmenté de 5,01%.

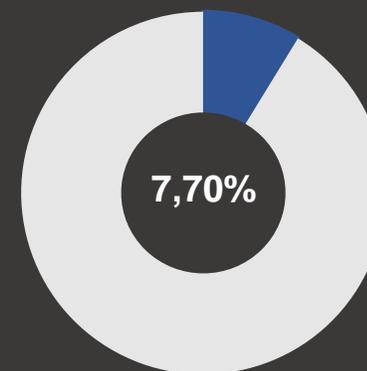




Contrats majeurs

Les coûts des contrats majeurs représentent **7,70 %** du budget total de la Ville de Pincourt.

La Ville n'a que peu ou pas de contrôle sur ces montants.



Par rapport à l'année 2019, une hausse des coûts de 3,09%.

Une hausse attribuable :

- 1) Augmentation du coût des assurances générales;
- 2) Augmentation du coût du mandat aux évaluateurs;



Votre conseil municipal 2017-2021



Yvan Cardinal

Maire



Alexandre Wolford

Conseiller district 1



Denise Bergeron

Conseillère district 2



Sam Ierfino

Conseiller district 3



Diane Boyer

Conseillère district 4



**Claudine Girouard-
Morel**

Conseillère district 5



René Lecavalier

Conseiller district 6





*Le Conseil municipal est fier de vous présenter
l'adoption du budget pour l'année 2021.*

*Tous nos vœux de santé, bonheur, amour, joie et
succès en cette période de l'année.*