

Ville de Pincourt
Historique des taux de taxation

Description	Base	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Variation 2024-2023
Foncière générale du 100\$ d'évaluation	1	0.6722	0.6990	0.6990	0.6079	0.6379	0.6585	3.23%
Foncière générale-non rés	1	2.6213	2.7256	2.7256	2.5119	2.6357	2.7208	3.23%
Foncière générale-6 log et +		0.7745	0.8053	0.8053	0.7003	0.7348	0.7585	3.23%
Foncière générale-terrain vague desservi		1.3444	1.3979	1.3979	1.2158	1.2758	1.3170	3.23%
Dette R.E.I.P.								
- unifamiliale	2	0.0977	0.1148	0.1114	0.1134	0.1234	0.1137	-7.86%
- multifamiliale	2	0.0977	0.1148	0.1114	0.1134	0.1234	0.1137	-7.86%
- autre	2	0.0977	0.1148	0.1114	0.1134	0.1234	0.1137	-7.86%
Total dette du mètre carré		0.0980 \$	0.1148 \$	0.1114 \$	0.1134 \$	0.1234 \$	0.1137 \$	-7.86%
Aqueduc								
1- logement	4	190 \$	190 \$	201 \$	203 \$	210 \$	218 \$	3.81%
2- Commerce local mixte	4	577 \$	577 \$	612 \$	618 \$	641 \$	666 \$	3.90%
3- Rés. Âgées + 15 max 30, clinique	4	1 053 \$	1 053 \$	1 116 \$	1 127 \$	1 169 \$	1 215 \$	3.93%
4- Traiteur, resto minute, salon	4	1 128 \$	1 128 \$	1 196 \$	1 208 \$	1 253 \$	1 303 \$	3.99%
5- Restaurants et salle réception	4	1 209 \$	1 209 \$	1 282 \$	1 295 \$	1 344 \$	1 397 \$	3.94%
6- Garage, rés âgées +30 max 60	4	1 756 \$	1 756 \$	1 861 \$	1 880 \$	1 950 \$	2 028 \$	4.00%
7- Salon quille, lave-auto	4	2 200 \$	2 200 \$	2 332 \$	2 355 \$	2 443 \$	2 540 \$	3.97%
8- commerce 3000 m. supermarché	4	2 944 \$	2 944 \$	3 121 \$	3 152 \$	3 270 \$	3 400 \$	3.98%
9- Industrie, 7500mc dt supermarché	4	4 291 \$	4 291 \$	4 548 \$	4 593 \$	4 765 \$	4 955 \$	3.99%
10- Gîte touristique	4					210 \$	218 \$	3.81%
Égout								
1- logement	4	243 \$	250 \$	280 \$	279 \$	280 \$	280 \$	0.00%
2- Commerce local mixte	4	430 \$	437 \$	489 \$	487 \$	489 \$	489 \$	0.00%
3- Rés. Âgées + 15 max 30, clinique	4	430 \$	437 \$	489 \$	487 \$	489 \$	489 \$	0.00%
4- Traiteur, resto minute, salon	4	485 \$	492 \$	551 \$	549 \$	551 \$	551 \$	0.00%
5- Restaurants et salle réception	4	590 \$	597 \$	669 \$	667 \$	669 \$	669 \$	0.00%
6- Garage, rés âgées +30 max 60	4	1 525 \$	1 532 \$	1 716 \$	1 710 \$	1 716 \$	1 716 \$	0.00%
7- Salon quille, lave-auto	4	1 475 \$	1 482 \$	1 660 \$	1 654 \$	1 660 \$	1 660 \$	0.00%
8- commerce 3000 m. supermarché	4	1 900 \$	1 907 \$	2 136 \$	2 128 \$	2 136 \$	2 136 \$	0.00%
9- Industrie, 7500mc dt supermarché	4	2 835 \$	2 842 \$	3 183 \$	3 172 \$	3 183 \$	3 183 \$	0.00%
10-Gîte touristique	4					280 \$	280 \$	0.00%
Ordures								
Tarif de base pour tous	4	63 \$	70 \$	75 \$	83 \$	89 \$	89 \$	0.00%
1- résidentiel (1 à 4 logis)	4	126 \$	128 \$	123 \$	121 \$	113 \$	139 \$	23.01%
2- résidentiel (5 logis et +)	4	126 \$	128 \$	123 \$	121 \$	113 \$	139 \$	23.01%
3- commerce "isolé"	4	126 \$	128 \$	123 \$	121 \$	113 \$	139 \$	23.01%
4- commerce "regroupé"	4	126 \$	128 \$	123 \$	121 \$	113 \$	139 \$	23.01%
5- resto, salle reception	4	126 \$	128 \$	123 \$	121 \$	113 \$	139 \$	23.01%
6- garage, station service	4	126 \$	128 \$	123 \$	121 \$	113 \$	139 \$	23.01%
7- centre médical	4	126 \$	128 \$	123 \$	121 \$	113 \$	139 \$	23.01%
8- Gîte touristique	4					113 \$	139 \$	23.01%
Organiques								
1- résidentiel (1 à 4 logis)		74 \$	60 \$	52 \$	50 \$	77 \$	82 \$	6.49%
2- résidentiel (5 logis et +)		18 \$	60 \$	52 \$	50 \$	77 \$	82 \$	6.49%
3- résidentiel mixte commerce		18 \$	60 \$	52 \$	50 \$	77 \$	82 \$	6.49%
Piscines								
1- hors-terre		15 \$	15 \$	15 \$	20 \$	20 \$	25 \$	25.00%
2- creusé ou semi-creusée		25 \$	25 \$	25 \$	30 \$	30 \$	40 \$	33.33%